

Sociologický ústav Akademie věd ČR
STEM – Středisko empirických výzkumů
Jilská 1, 110 00 Praha 1

KARTY

POSTOJE K BYDLENÍ
V ČR 2001

Červen 2001

KARTA 2

VLASTNICTVÍ

- 01 - vlastník rodinného domu
 - 02 - spoluvlastník rodinného domu
 - 03 - člen domácnosti vlastníka nebo spoluvlastníka rodinného domu
 - 04 - vlastník nebo spoluvlastník bytového domu
 - 05 - člen domácnosti vlastníka nebo spoluvlastníka bytového domu
 - 06 - vlastník bytu v osobním vlastnictví
 - 07 - spoluvlastník bytu v osobním vlastnictví
 - 08 - člen domácnosti vlastníka nebo spoluvlastníka bytu v osobním vlastnictví
-

KOLEKTIVNÍ VLASTNICTVÍ

- 09 - člen bytového družstva založeného před rokem 1989 - (SBD nebo LBD), žijící v bytě tohoto družstva
 - 10 - člen domácnosti osoby uvedené v předchozím řádku (u kódu 09)
 - 11 - člen resp. podílník právnické osoby založené za účelem privatizace bytů/domů
 - 12 - člen domácnosti osoby uvedené v předchozím řádku (u kódu 11)
-

NÁJEMNÍCI

- 13 - nájemník v obecním nebo státním bytě (osoba, která uzavřela s obcí či státem nájemní smlouvu)
 - 14 - člen domácnosti osoby uvedené v předchozím řádku (u kódu 13)
 - 15 - nájemník v bytě v soukromém vlastnictví (byt se soukr. majitelem)
 - 16 - člen domácnosti nájemníka v bytě v soukromém vlastnictví
 - 17 - nájemník ve služebním bytě
 - 18 - člen domácnosti nájemníka ve služebním bytě
 - 19 - osoba žijící v domě s pečovatelskou službou
-

- 20 - podnájemník
- 21 - osoba ubytovaná v ubytovně, penzionu, azylovém domě apod.
- 22 - osoba s jiným právním důvodem užívání bytu, než zde zmíněné

KARTA 22

- 01 - ústřední dálkové topení**
- 02 - ústřední topení (zdroj v domě) na tuhá (tekutá) paliva**
- 03 - ústřední topení (zdroj v domě) na plyn**
- 04 - etážové topení na plyn nebo ve všech obytných místnostech plynová kamna WAW**
- 05 - etážové topení na elektřinu nebo ve všech obytných místnostech elektrická (akumulační) kamna**
- 06 - etážové topení na tuhá (tekutá) paliva mimo byt**
- 07 - etážové topení na tuhá (tekutá) paliva v bytě**
- 08 - topení elektrickými přímotopy**
- 09 - převažují WAW, plynová kamna**
- 10 - převažují elektrická (akumulační) kamna**
- 11 - převažují kamna na pevná paliva**
- 12 - převažují elektrické přímotopy**
- 13 - jiný způsob**

KARTA 23

- 1 - nachází se mimo byt**
- 2 - vlastní ústřední (etážové) topení
(kombinovaný kotel)**
- 3 - elektrický bojler nebo průtokový
ohřívač**
- 4 - plynový bojler nebo průtokový
ohřívač**
- 5 - jiný zdroj**
- 6 - bez teplé vody**

KARTA 25

1 - velmi často

2 - často

3 - zřídka

4 - vůbec ne

KARTA 27

**1 - velmi dobrý/á
(dobře)**

**2 - spíše dobrý/á
(dobře)**

**3 - spíše špatný/á
(špatně)**

**4 - velmi špatný/á
(špatně)**

KARTA 36

1 - je to vážně špatné

2 - je to špatné

3 - je to trochu špatné

4 - není to špatné

KARTA 37

1 - rozhodně ano

2 - spíše ano

3 - spíše ne

4 - rozhodně ne

KARTA 51

Starost o bydlení občanů je:

- 1 - především soukromou záležitostí každého občana a jeho rodiny.**
- 2 - spíše soukromou záležitostí každého občana a jeho rodiny.**
- 3 - záležitostí jak občana a jeho rodiny, tak i státu nebo obce, ve které žije.**
- 4 - spíše záležitostí státu nebo obce, ve které žije.**
- 5 - především záležitostí státu nebo obce, ve které žije.**

KARTA 53

1 - mnohem lepší

2 - spíše lepší

**3 - ani lepší ani horší /
stále stejná**

4 - spíše horší

5 - mnohem horší

KARTA 59

Stavební spoření:

- 1 - nevyužívám a nechystám se ho využít**
- 2 - nevyužívám, ale chystám se ho využít**
- 3 - využívám/využil(-a) jsem/hodlám využít
hlavně ke spoření**
- 4 - využívám/využil(-a) jsem/hodlám využít na
bydlení bez čerpání úvěru**
- 5 - využívám/využil(-a) jsem/hodlám využít na
bydlení s čerpáním úvěru**
- 6 - využívám, ale ještě nevím, jak s penězi
naložím**

KARTA 60

- 1 - Zákon chrání mnohem více nájemce než pronajímatele.**
- 2 - Zákon chrání spíše více nájemce než pronajímatele.**
- 3 - Nájemci i pronajímatelé jsou na tom v podstatě stejně.**
- 4 - Zákon chrání spíše více pronajímatele než nájemce.**
- 5 - Zákon chrání mnohem více pronajímatele než nájemce.**

KARTA 61

- 1 - V praxi jsou mnohem více ochráněni nájemci než pronajímatelé.**
- 2 - V praxi jsou spíše ochráněni nájemci než pronajímatelé.**
- 3 - Nájemci i pronajímatelé jsou na tom v podstatě stejně.**
- 4 - V praxi jsou spíše ochráněni pronajímatelé než nájemci.**
- 5 - V praxi jsou mnohem více ochráněni pronajímatelé než nájemci.**

KARTA 62

1 - rozhodně souhlasím

2 - spíše souhlasím

3 - spíše nesouhlasím

4 - rozhodně nesouhlasím

KARTA 68d., 70

- 01 - odchod z provizorního ubytování
- 02 - dostal(-a) výpověď od vlastníka nebo skončila nájemní smlouva
- 03 - převod nebo rozšíření smluvních práv k nájmu nebo vlastnictví
- 04 - neštěstí, živelní pohroma (požár, potopa, ...)
- 05 - nové zaměstnání nebo změna zaměstnání
- 06 - přiblížení se místu práce, školy
- 07 - přiblížení se rodině, přátelům, návrat do rodného kraje
- 08 - založení manželství, rodiny
- 09 - zdravotní důvody
- 10 - přání bydlet samostatně, oddělit se od rodičů
- 11 - rozvod, úmrtí, oddělení
- 12 - přání mít byt lepší kvality
- 13 - přání bydlet ve městě, ve větším městě, anebo naopak na venkově, samotě
- 14 - potřeba většího / menšího bytu
- 15 - přání změnit právní důvod užívání bytu
- 16 - jiné důvody

KARTA 68e.

- 01 - koupí domu/bytu od soukromé osoby
- 02 - koupí domu/bytu v rámci privatizace obecních
nebo družstevních bytů
- 03 - koupí uživatelských práv u nájemního bytu
- 04 - koupí družstevního členského podílu, tzv. koupí
družstevního bytu
- 05 - byt přidělil podnik
- 06 - byt přidělila obec
- 07 - byt přidělilo bytové družstvo
- 08 - pronájmem
- 09 - dědictvím
- 10 - výměnou
- 11 - převodem nebo rozšířením smluvních práv k nájmu nebo
vlastnictví
- 12 - nastěhováním se k partnerovi nebo jeho rodině
- 13 - výstavbou nového bytu/domu
- 14 - jinak

KARTA 72, 78c.

- 1 - velkoměsto (nad 100 tis. obyvatel)**
- 2 - střední město (20 - 100 tis. obyv.)**
- 3 - menší město (do 20 tis. obyv.)**
- 4 - obec v blízkosti velkoměsta**
- 5 - obec v blízkosti středního nebo menšího města**
- 6 - venkovská obec vzdálená od města**
- 7 - samota**

KARTA 78d.

- zahrada, zahrádka**
- dvůr, dvorek**
- uzavřený prostor pro hřiště, pro zeleň**
- velká kuchyň**
- raději méně velkých místností**
- raději více malých místností**
- velká koupelna**
- terasa, balkón, lodžie**
- bazén**
- sauna**
- garáž**
- dílna, ateliér**
- tělocvična, posilovna**
- půda, sklep**
- něco jiného**

KARTA 83

01 - neúplné základní

02 - základní

03 - vyučení

04 - střední bez maturity

**05 - střední odborné
s maturitou**

**06 - střední všeobecné
s maturitou**

**07 - nedokončené
vysokoškolské**

08 - ukončené vysokoškolské

KARTA 84

- 01 - zaměstnanec na plný úvazek**
- 02 - zaměstnanec na částečný úvazek
(1/2 a vyšší)**
- 03 - zaměstnanec na částečný úvazek (méně než 1/2)**
- 04 - soukromník, podnikatel**
- 05 - svobodné povolání**
- 06 - pomáhající člen rodiny**
- 07 - nezaměstnaný**
- 08 - student, učeň**
- 09 - důchodce invalidní**
- 10 - důchodce ostatní**
- 11 - důchodce starobní**
- 12 - trvale v domácnosti**
- 13 - na mateřské dovolené, pobírá rodičovský
příspěvek**
- 14 - ostatní**

KARTA 92

- 1 - méně než 5 000 Kč**
- 2 - 5 001 - 8 000 Kč**
- 3 - 8 001 - 10 000 Kč**
- 4 - 10 001 - 15 000 Kč**
- 5 - 15 001 - 20 000 Kč**
- 6 - 20 001 - 30 000 Kč**
- 7 - 30 001 - 40 000 Kč**
- 8 - 40 001 - 50 000 Kč**
- 9 - 50 001 - 75 000 Kč**
- 10 - 75 001 - 100 000 Kč**
- 11 - více než 100 000 Kč**